

Mitteilung an die Hausbanken Nr. 52/2025

Energie und Umwelt Wohnwirtschaft

Klimafreundlicher Neubau im Niedrigpreissegment (KNN) – Wohngebäude (296): Anhebung des Baukosten-Referenzwertes

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen von Produktanpassungen wurde der Baukosten-Referenzwert im Programm „Klimafreundlicher Neubau im Niedrigpreissegment (KNN) – Wohngebäude (296)“ um 18 Prozent erhöht. Dadurch können ab sofort mehr Bauvorhaben von der Förderung profitieren. Diese Anpassung gilt rückwirkend auch für bereits erteilte Förderzusagen. Ab sofort kann die neueste Version 1.04. des KNN-Berechnungstools (BMWSB Homepage – KNN-Berechnungstools – bmwsb) für die Planung genutzt werden. Die KfW steht im engen Austausch mit dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) bezüglich der Anpassung zur Anerkennung von Wohnküchen. Sobald es Änderungen bei den Anforderungen an die Optimierung der Wohnflächen gibt, wird die KfW die neue Regelung zeitnah kommunizieren.

Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Vertriebsmanagement Wohnbau stehen Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

**SAARLÄNDISCHE INVESTITIONSKREDITBANK
AKTIENGESELLSCHAFT**

i. V. Markus Allgayer

i. V. Sabrina Adam

Landesbank Hessen.-Thüringen
Girozentrale
IBAN:
DE97 5005 0000 0096 0138 00
BIC: HELADEFXXX
HRB 4747
Amtsgericht Saarbrücken
USt. Ident. Nr. DE 138116897
Aufsichtsratsvorsitzende
Elena Yorgova-Ramanauskas
Vorstand
Doris Woll (Vorsitzende)
Achim Köhler